

Společenství vlastníků Ke Strašnické 1797/4, Průběžná 1798/43, Praha 10 – Strašnice, zapsáno v
RSVJ u městského soudu v Praze oddíl S, vložka 15791
Sídlo: Ke Strašnické 1797/4, 100 00 Praha 10
IČ: 03376389
web: www.svjp10.cz
e-mail: info@svjp10.cz

Zápis výboru ze 14.6.2021

Přítomni: Bubnová, Egermaier, Šmejkal

1. Jako první bod k projednání byly určeny stromy v ulici Nučická, které ohrožují zdraví. Díky spolupráci s ostatními SVJ se podařilo domluvit pořezání uschlých stromů a odstranění dřevin.
2. Výbor projednal také okolní zeleň, která v některých místech přesahuje obyvatele domu. Bohužel, SVJ nemůže hradit prostředky na zvelebení cizího pozemku.
3. Výbor dále projednával již nevyhovující stanovy, které brání vlastníkům ve zvelebování svého majetku. Nyní má výbor nabídku od Advokáta Igora Žižka a k tomu čeká na vyjádření další advokátní kanceláře k nabídce na vytvoření stanov.
4. Hlavním projednáním výboru se ovšem stal stav vnějšího zdiva na společném majetku. Jak bylo již minulou schůzi avizováno je třeba řešit poškozování majetku členů SVJ (zatékání vody do bytu). Po poradě s advokátem (která proběhla v mezičase setkávání se výboru) ohledně stavu domu, výbor zhodnotil, že jsme v havarijním stavu a započalo tedy hledání firem k opravě havarijního stavu říms, balkónů a zatékající vody do bytů.
5. Jan Egermaier pak již jen informoval o úspěšné opravě zvonků.

Zápis provedl: Egermaier

Schválil: Šmejkal, Bubnová